

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о результатах проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта

1. Общая информация

1.1. Регулирующий орган:

Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-герой Новороссийск Краснодарского края (далее – управление архитектуры и градостроительства, уполномоченный орган).

1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта, ID проекта:

Проект постановление администрации муниципального образования город Новороссийск «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 21 июля 2022 года № 4080 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги: «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск» (далее – Проект, административный регламент).

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:

Со дня официального опубликования

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Невозможность оказания муниципальной услуги в виде получения разрешения на перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение в связи с несоответствием административного регламента предоставления муниципальной услуги федеральному законодательству.

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

Предоставление муниципальной услуги в виде получения разрешения на перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение в соответствии с административным регламентом, положения которого соответствуют требованиям федерального законодательства.

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

Проектом предполагается приведение в соответствие административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в

жилое помещение», предоставляемой управлением архитектуры и градостроительства.

Проектом предусматривается внесение в административный регламент предоставления муниципальной услуги изменений в части добавления в перечень заявителей - представителя несовершеннолетнего, а также утверждения условий получения результата муниципальной услуги, оформленного в форме документа на бумажном носителе, в отношении несовершеннолетнего законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем. Также утверждаются условия получения результата муниципальной услуги представителем несовершеннолетнего лично. Административный регламент дополняется формами заявления о выдаче результата муниципальной услуги законному представителю несовершеннолетнего, согласия на обработку персональных данных.

1.6.1. Степень регулирующего воздействия: *средняя*.

Обоснование степени регулирующего воздействия:

Проект содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные обязанности для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.

1.6.2. Наличие или отсутствие в проекте муниципального нормативного правового акта обязательных требований, связанных с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, иных форм оценок и экспертизы (далее - обязательные требования): *нет*.

Обоснование отнесения устанавливаемых новых или изменяемых требований к обязательным требованиям:

нет

(место для текстового описания)

Информация о соответствии принципам, установленным Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»:

нет

(место для текстового описания)

Информация о соблюдении условий установления обязательных требований, установленных частями 2.1., 2.2., 2.3. Порядка установления и оценки применения устанавливаемых муниципальными нормативными правовыми актами обязательных требований, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального

контроля, утвержденного постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 19 ноября 2021 года № 7030 «Об утверждении Порядка установления и оценки применения устанавливаемых муниципальными нормативными правовыми актами обязательных требований, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля» (в редакции постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 27 мая 2022 года № 2793)

нет

(место для текстового описания)

1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Ф.И.О. Ищенко Наталья Николаевна

Должность: И.о. начальника управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-герой Новороссийск Краснодарского края – главный архитектор

Тел.: 8 (8617) 671363

Адрес электронной почты: mku.uaig.povoross@mail.ru

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

2.1. Формулировка проблемы:

Муниципальная услуга «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» предоставляется управлением архитектуры и градостроительства. За получением услуги заявитель вправе обратиться в уполномоченный орган, МФЦ, а также подать заявку на «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

Нормами Федерального закона от 8 июля 2024 года № 172-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 5 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», изменились условия получения результата муниципальной услуги, что затрудняет механизм реализации административного регламента.

Для того, чтобы устранить выявленное несоответствие, в административный регламент предоставления муниципальной услуги изменений в части добавления в перечень заявителей - представителя несовершеннолетнего, а также утверждения условий получения результата муниципальной услуги, оформленного в форме документа на бумажном носителе, в отношении несовершеннолетнего законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем. Также утверждаются условия получения результата муниципальной услуги представителем несовершеннолетнего лично. Административный регламент дополняется формами заявления о выдаче результата муниципальной услуги законному

представителю несовершеннолетнего, согласия на обработку персональных данных.

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

Проблема выявлена в результате мониторинга нормативно-правовых актов, а именно Федерального закона от 8 июля 2024 года № 172-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 5 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

Администрация муниципального образования город Новороссийск, субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица.

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка, в том числе оценка риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (с указанием видов охраняемых законом ценностей и конкретных рисков причинения им вреда (ущерба):

Негативный эффект повлечет невозможность предоставления муниципальной услуги группе потенциальных адресатов правового регулирования, желающих получить услугу в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

Изменение федерального законодательства, а именно Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления муниципального образования город Новороссийск:

Учитывая, что административный регламент предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» должен быть утвержден органом местного самоуправления, альтернативный способ решения проблемы отсутствует.

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, муниципальных образованиях Краснодарского края, иностранных государствах:

Предложенный вариант регулирования является оптимальным ввиду того, что нормы федерального законодательства обязательны для исполнения муниципальными образованиями при подготовке нормативно-правовых актов.

2.8. Источники данных:

Центр правовой информации «КонсультантПлюс», информационно-телекоммуникационная сеть Интернет.

2.9. Иная информация о проблеме: отсутствует.

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения:

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
<i>Предоставление муниципальной услуги в виде получения разрешения на перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение в соответствии с административным регламентом, положения которого соответствуют требованиям федерального законодательства</i>	<i>С даты вступления в силу</i>	<i>Единоновременно</i>

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Федеральный закон от 8 июля 2024 года № 172-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 5 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 20 апреля 2022 года № 2044 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления

муниципальных услуг на территории муниципального образования город Новороссийск».

Устав муниципального образования город Новороссийск.

3.5. Цели предлагаемого правового регулирования	3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.7. Единица измерения индикаторов	3.8. Целевые значения индикаторов по годам
<i>Предоставление муниципальной услуги в виде получения разрешения на перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение в соответствии с административным регламентом, положения которого соответствуют требованиям федерального законодательства</i>	<i>Доля принятых решений по обращениям о выдаче муниципальной услуги на территории муниципального образования город Новороссийск, поданных с использованием идентификации и аутентификации личности заявителя</i>	%	100

3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов:

*Количество принятых решений по итогам обращений/количество обращений * 100%.*

3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования: *Отсутствует.*

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп):

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
---	-----------------------------------	-----------------------

характеристик)		
<i>Администрация муниципального образования город Новороссийск.</i>	1	<i>Общедоступные источники</i>
<i>Субъекты малого и среднего предпринимательства</i>	<i>Определить не представляется возможным</i>	<i>Общедоступные источники, единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, выписка из ЕГРН</i>
<i>Физические лица</i>	<i>Определить не представляется возможным</i>	<i>Общедоступные источники.</i>

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления муниципального образования город Новороссийск, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характер функции (новая/изменяемая/отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах
<i>Администрация муниципального образования город Новороссийск</i>				
<i>Принятие решения по обращениям на перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в</i>	<i>Изменяемая</i>	<i>1. Проверка предоставленного пакета документов в целях получения муниципальной услуги. 2. Установление личности</i>	<i>Объем трудовых затрат не измениться, так как реализация функции предполагается в пределах</i>	<i>Потребности в других ресурсах нет</i>

жилое помещение в соответствии с административным регламентом, положения которого соответствуют требованиям федерального законодательства		заявителя, в соответствии с законодательством Российской Федерации или посредством идентификации и аутентификации в уполномоченном органе, МФЦ с использованием информационных систем, указанных в частях 10 и 11 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».	штатной численности	
		3. Принятие решения. 4. Выдача результата муниципальной услуги заявителю, представителю заявителя, законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем.		

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета муниципального образования город Новороссийск, связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с пунктом 5.1)	6.2. Виды расходов (возможных поступлений) бюджета муниципального образования город Новороссийск	6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, тыс. рублей
--	--	--

<i>Принятие решения по обращениям о выдаче разрешений на перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение на территории муниципального образования город Новороссийск</i>	<i>Объем трудовых затрат не изменится, так как реализация функции предполагается в пределах штатной численности</i>	<i>Потребности в других ресурсах нет</i>
--	---	--

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета муниципального образования город Новороссийск, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: *отсутствуют.*

6.5. Источники данных: *отсутствуют.*

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с п. 4.1 сводного отчета)	7.2. Новые (изменяемые) обязательные требования, обязанности, запреты, ограничения, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта муниципального нормативного правового акта)	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	7.4. Количественная оценка, тыс. рублей
<i>Администрация муниципального образования город Новороссийск.</i>	<i>Выдача разрешения на перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение в соответствии с вновь</i>	<i>Бюджетные ассигнования не предусмотрены</i>	<i>Определить не представляется возможным</i>

	<i>принятым постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск</i>		
<i>Субъекты малого и среднего предпринимательства</i>	<i>Выдача разрешения на перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение в соответствии с вновь принятым постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск</i>	<i>Определить не представляется возможным</i>	<i>Определить не представляется возможным</i>
<i>Физические лица</i>	<i>Выдача разрешения на перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение в соответствии с вновь принятым постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск</i>	<i>Определить не представляется возможным</i>	<i>Определить не представляется возможным</i>

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: *отсутствуют.*

7.6. Источники данных:

Отсутствуют.

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют

8.5. Источники данных: *отсутствует.*

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

Наименование:	Вариант 1	Вариант 2	Вариант 3
9.1. Содержание варианта решения проблемы	<i>Принятие акта</i>	<i>Непринятие акта</i>	
9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)	<i>Субъекты малого и среднего предпринимательства. Количественная оценка участников не ограничена. Определить точное количество не представляется возможным.</i>	отсутствуют	
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	<i>Расходы, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, отсутствуют.</i>	<i>Расходы, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, отсутствуют.</i>	

Наименование:	Вариант 1	Вариант 2	Вариант 3
9.4. Оценка расходов (доходов) местного (бюджета муниципального образования город Новороссийск), связанных с введением предлагаемого правового регулирования	<i>отсутствуют</i>	<i>отсутствуют</i>	
9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (раздел 3 сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	<i>Утверждение акта в соответствие с действующим законодательством.</i>	<i>отсутствуют</i>	
9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	<i>отсутствуют</i>	<i>Отсутствие акта; несоблюдение положений действующего законодательства РФ.</i>	

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы, в том числе обоснование соразмерности затрат на исполнение обязательных требований лицами, в отношении которых они устанавливаются, с рисками, предотвращаемыми этими обязательными требованиями, при обычных условиях гражданского оборота:

выбор первого варианта решения сделан исходя из оценки возможности достижения цели правового регулирования, а также рисков наступления неблагоприятных последствий.

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

Проектом предполагается приведение в соответствие административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» в соответствии с вновь принятым постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск», предоставляемой управлением архитектуры и градостроительства.

администрации муниципального образования город Новороссийск», предоставляемой управлением архитектуры и градостроительства.

Проектом предусматривается внесение в административный регламент предоставления муниципальной услуги изменений в части добавления в перечень заявителей - представителя несовершеннолетнего, а также утверждения условий получения результата муниципальной услуги, оформленного в форме документа на бумажном носителе, в отношении несовершеннолетнего законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем. Также утверждаются условия получения результата муниципальной услуги представителем несовершеннолетнего лично. Административный регламент дополняется формами заявления о выдаче результата муниципальной услуги законному представителю несовершеннолетнего, согласия на обработку персональных данных.

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:
со дня официального опубликования

(если положения вводятся в действие в разное время, указывается статья (пункт проекта) акта и дата введения)

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования, и (или) срока действия: нет
а) срок переходного периода: 0 дней с даты принятия проекта нормативного правового акта;

б) отсрочка введения предлагаемого правового регулирования: 0 дней с даты принятия проекта нормативного правового акта;

в) срок действия предлагаемого правового регулирования: 0 лет с даты муниципального нормативного правового акта.

10.3. Необходимость рассмотрения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения: 0 дней с даты принятия проекта нормативного правового акта;

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: *отсутствует*

(место для текстового описания)

Начальник управления архитектуры и градостроительства
- главный архитектор  /Ищенко Н.Н.
09.12.2025